

Nom de l'annonce

F4 de 75m² avec balcons, situé rue Paul Vaillant-Couturier à 650m du métro Pont de Levallois Bécon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Levallois-Perret - **683 900€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente ce bien de 75m², au 1er étage avec ascenseur, situé rue Paul Vaillant-Couturier à 650m du métro Pont de Levallois Bécon. L'appartement, traversant et rénové par architecte, se compose d'un séjour-cuisine ouverte avec balcon, de trois chambres dont deux chambres en enfilade avec balcon, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 376 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1 125 euros.

Le prix de vente est 683 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 675 000 euros hors honoraires d'agence et 1.32% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 75m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 1^{er} étage sur 6 🚗 ascenseur 🏠 balcon 🗳 cave 🚗 parking 💰 1128€ de charges trimestrielles 🏠 1125€ de taxe foncière 🏠 22 lots de copropriété 📅 1966

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr