

Nom de l'annonce

Duplex de 150m², calme et traversant situé à 700m des métros Marcel Sembat et Boulogne Pont de Saint-Cloud

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Boulogne-Billancourt - **1 560 000€**

Description

Equinimo, 10 ans d'expérience et une commission fixe de 6500€ euros, vous propose à la vente ce Duplex de 150m² dans une copropriété bien entretenue, calme et traversant situé à 700m des métros Marcel Sembat (Ligne 9) et Boulogne Pont de Saint-Cloud (Ligne 10). L'appartement, lumineux avec 2 balcons de 7m² se situe au 4^{ème} et 5^{ème} étage avec ascenseur, et est réparti sur deux niveaux: – Au premier niveau : une entrée de 11m², une cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée de 9m², une salle à manger de 10m², un séjour de 32m² donnant sur un balcon, une chambre de 13m², une salle de bains et un WC séparé. – Au deuxième niveau : une chambre de 19m² donnant sur un balcon, deux chambres de 10m² et 14m², un dressing, une buanderie, une salle de bains de 9m² et un WC séparé. Deux caves et un parking [...]

Le prix de vente est 1 560 000 euros incluant 30 588 euros d'honoraires d'agence (soit 1 529 412 euros hors honoraires d'agence et 2% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 150m² 🏠 6 pièces 🛏 4 chambres 🚿 2 salles de bain 🚽 2 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 4^e étage sur 8 🏠 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 1377€ de charges trimestrielles 🏠 1196€ de taxe foncière

Bien présenté par

Guillaume de P

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - gdepelet@equinimo.fr