

Nom de l'annonce

Appartement en triplex de 112m² avec terrasses, situé rue Louis Charles Boileau

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Bagneux - **545 000€**

Description

Quartier Centre-Ville – Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement en triplex de 112m² avec terrasses, situé rue Louis Charles Boileau au pied des commerces. L'appartement sur trois niveaux se compose : – au rez-de-chaussée d'un séjour-cuisine ouverte, aménagée et équipée de 38m², d'une terrasse de 11m² et d'un WC indépendant – au 1er étage de deux chambres de 11m² et 13m² et d'une salle de bains avec WC intégré – au 2ème étage d'une chambre de 20m² avec terrasse de 15m², d'une salle d'eau avec WC intégré et d'une mezzanine de 12m². Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave de 15m² est incluse dans la vente. Les charges, de 183 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. L'eau chaude et le chauffage sont individuels électriques. La taxe foncière est [...]

Le prix de vente est 545 000 euros incluant 10 000 euros d'honoraires d'agence (soit 535 000 euros hors honoraires d'agence et 1.87% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 112m² 🏠 5 pièces 🛏 4 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 3 WC 🔥 chauffage individuel électrique 🏠 RDC sur 2 étages 🏠 balcon 🏠 cave 💰 547€ de charges trimestrielles 🏠 1981€ de taxe foncière 🏠 8 lots de copropriété 🏠 2009

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr