

Nom de l'annonce

Appartement dans une maison de 2018 en parfait état et lumineux

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Rueil-Malmaison - **780 000€****Description**

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement 4 pièces, traversant, lumineux, calme de 100m² au 2^{ème} étage dans une maison construite en 2018. L'appartement, en parfait état se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée avec rangements, à l'étage, d'un séjour avec cuisine ouverte de 43m² donnant sur un balcon avec une vue dégagée, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Le bien dispose de parquet massifs, de rangements intégrés, de fenêtres en double vitrage et un poêle à granulés. Aucun travaux n'est à prévoir dans la copropriété. Les charges mensuelles s'élèvent à 83 euros, comprenant notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 1500€

Le prix de vente est 780 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 771 100 euros hors honoraires d'agence et 1.15% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 111m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 2^e étage sur 2 🏠 balcon 🏠 cave 💰 250€ de charges trimestrielles 🏠 1500€ de taxe foncière 🏠 2018

Bien présenté par

Damien D

Cordonnées de contact

0624972339 - dduclos@equinimo.fr