

Nom de l'annonce

Appartement de 71.50m² avec balcons, en très bon état, situé rue Voltaire à 850m de la gare de Puteaux

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Puteaux - **549 000€**

Description

Quartier Vieux Puteaux – Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 71.50m² avec balcons, au 3^{ème} étage avec ascenseur, situé rue Voltaire à 850m de la gare de Puteaux. L'appartement, lumineux et en très bon état, se compose d'un séjour-cuisine ouverte aménagée et équipée de 28.50m² avec balcon de 9.50m², d'une chambre parentale de 18m² avec salle d'eau et balcon de 4.50m², d'une chambre de 10m² avec accès balcon, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une cave est incluse dans la vente. Une place de stationnement en sous-sol est en vente en sus au prix de 15 000 euros. Les charges, de 302 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes. La taxe foncière [...]

Le prix de vente est 549 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 540 100 euros hors honoraires d'agence et 1.65% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 71m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 🔥 chauffage collectif gaz 🏢 3^e étage sur 7 🏢 ascenseur 🏠 balcon 🏠 cave 🚗 parking 💰 904€ de charges trimestrielles 🏠 1012€ de taxe foncière 🏠 65 lots de copropriété 📅 1974

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr