

Nom de l'annonce

Appartement de 69m², traversant et lumineux, situé rue des Bruyères à 450m de la gare de Sèvres - Rive Gauche

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Sèvres - **250 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 69m², au rez-de-chaussée, situé rue des Bruyères à 450m de la gare de Sèvres – Rive Gauche. L'appartement, traversant et lumineux, se compose d'un séjour de 20.50m², de deux chambres de 11.50m² et 13.50m², d'une cuisine séparée de 8m², d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet massif, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Les charges, de 235 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes et des espaces verts.

Le prix de vente est 250 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 241 100 euros hors honoraires d'agence et 3.69% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 69m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 RDC sur 6 étages 🏠 cave 🏠 parking 🏠 704€ de charges trimestrielles 🏠 59 lots de copropriété 🏠 1955

Bien présenté par

Nicolas M

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - nmillet@equinimo.fr