

Nom de l'annonce

Appartement 4 pièces de 85m² situé au 3^{ème} étage, avec terrasse exposée sud, passage Voltaire, centre de Puteaux

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Puteaux - **698 900€**

Description

Puteaux Centre – Equinimo, avec une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement 4 pièces calme de 85m² au 3^{ème} étage avec ascenseur, à proximité des commerces et des transports (RER A, T2, Transilien), au sein d'un bel immeuble de 2019. L'appartement, lumineux et exposé au sud, est en parfait état. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour de 27m² avec une cuisine semi-ouverte donnant accès à une terrasse de 4,5m², de 3 chambres avec placards, d'une salle d'eau, d'une salle de bains et de WC séparés. Le bien dispose de parquet, de rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Une place de parking et une cave complètent cette propriété. Aucun travaux n'est à prévoir dans la copropriété. Les charges mensuelles s'élèvent à 250 euros, comprenant notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'entretien des parties communes et l'ascenseur. La taxe [...]

Le prix de vente est 698 900 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 690 000 euros hors honoraires d'agence et 1.29% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 85m² 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚿 1 salle d'eau 🚿 1 WC 📏 3^e étage sur 4 🚿 ascenseur 📏 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🗑 cave 🚗 parking 💰 750€ de charges trimestrielles 🏠 1200€ de taxe foncière 📅 2019

Bien présenté par

Timothée R

Cordonnées de contact

0633172598 - triou@equinimo.fr