

**Nom de l'annonce**

Appartement 3 pièces à Neuilly-sur-Seine avec vue dégagée

**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, Neuilly-sur-Seine - **1 800€****Description**

Equinimo vous propose à la location, ce 3 pièces de 60m<sup>2</sup> rénové situé au 6ème étage avec ascenseur du 41 Boulevard d'Argenson. Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, d'un double séjour, d'une chambre, d'une salle de bain avec WC, et d'une cuisine avec rangements. Le sol est en parquet chêne massif, les fenêtres en double vitrage. Une place est comprise dans la location à partir de 2025. Le loyer de 1800€ (dont 200 euros de charges), comprend notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'ascenseur, l'entretien des parties communes. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 900€ dont 720€ pour la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail et de 180€ pour l'état des lieux.

**Caractéristiques**

🏠 60m<sup>2</sup> 🏠 3 pièces 🛏 1 chambre 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏢 6<sup>e</sup> étage 🚗 ascenseur 🅇 parking

**Bien présenté par****Equinimo Gestion****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [gestion@equinimo.fr](mailto:gestion@equinimo.fr)