

Nom de l'annonce

Appartement de 3 pièces de 74,3m², avec une terrasse de 43m², situé rue Perronet dans le centre ville de Suresnes

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Suresnes - **565 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 3 pièces de 74,3m², en très bon état général et au calme avec une terrasse de 43m², situé rue Perronet, dans le centre ville de Suresnes. Ce bien, en Rez-de-jardin, se compose d'une entrée, d'un séjour de 23m² ouvert sur une terrasse, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux chambres (10m² et 13m²), d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien dispose notamment de parquet massif et de nombreux rangements. Une cave et une place de parking sont comprises dans cette vente. Les charges de 140 euros par mois, incluent notamment l'eau froide et l'entretien des parties communes et des espaces verts. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques. La taxe foncière est de 1520 euros.

Le prix de vente est 565 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 556 100 euros hors honoraires d'agence et 1.6% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 74m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel électrique 🏠 RDC sur 5 étages 🏠 ascenseur 🏠 2.50m sous plafond 🏠 balcon 🏠 cave 🏠 parking 💰 420€ de charges trimestrielles 🏠 1520€ de taxe foncière

Bien présenté par

Jérôme B

Cordonnées de contact

01 84 20 40 37 - jblouet@equinimo.fr