

Nom de l'annonce

Appartement 3 pièces de 65m² situé dans l'éco quartier recherché de la Croix Bonnet, en parfait état avec balcon

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, Bois-d'Arcy - **285 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement de 65m² idéalement situé dans l'éco quartier recherché de la Croix Bonnet, à proximité immédiate des commerces. L'appartement au calme et en parfait état se compose, d'une entrée avec placards et buanderie, d'un séjour-cuisine ouverte aménagée et équipée avec balcon, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien bénéficie de parquet, de nombreux rangements intégrés et de fenêtres en double vitrage. Le bien bénéficie également d'une place de stationnement en sous-sol. Les charges, de 123 euros par mois, incluent notamment l'eau froide, l'ascenseur et l'entretien des parties communes. La taxe foncière est de 984 euros.

Le prix de vente est 285 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 276 100 euros hors honoraires d'agence et 3.22% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 65m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 RDC étages 🏠 ascenseur 📏 2.60m sous plafond 🏠 balcon 🏠 parking 💰 370€ de charges trimestrielles 🏠 984€ de taxe foncière 🏠 2016

Bien présenté par

Damien D

Cordonnées de contact

0624972339 - dduclos@equinimo.fr