

Nom de l'annonce

Appartement 3 pièces de 56m² calme et lumineux, à 200m de l'arrêt de tram Pouchet

Photo du bien**Localisation - Prix**

Appartement, PARIS-17 - **548 000€**

Description

Equinimo, une commission fixe de 8 900 euros, vous propose à la vente cet appartement calme et lumineux de trois pièces au 5^e étage avec ascenseur d'un immeuble ravalé récemment à 200m de l'arrêt de tramway Epinettes – Pouchet Ce bien de 56m² carrez se compose d'une entrée, d'un débarras, d'un séjour et une cuisine américaine de 24m², de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. L'appartement dispose de fenêtres en double vitrage, de parquet et de nombreux rangements. Une cave est incluse dans la vente. Les charges, de 233€ par mois, incluent notamment l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, le gardien et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 548 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 539 100 euros hors honoraires d'agence et 1.65% d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Caractéristiques

🏠 56m² 🏠 3 pièces 🛏 2 chambres 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 🏠 chauffage collectif gaz 🏠 5^e étage 🏠 ascenseur 🏠 cave 💰 700€ de charges trimestrielles 🏠 1964

Bien présenté par

Damien D

Cordonnées de contact

0624972339 - dduclos@equinimo.fr