

Nom de l'annonce

Appartement 2 pièces en très bon état avec balcon

Photo du bien**Localisation - Prix**Appartement, Bougival - **274 000€****Description**

Equinimo vous propose à la vente cet appartement en très bon état et parfaitement agencé de 2 pièces, situé dans une résidence calme et arborée avec piscine. Ce bien de 46,40m² carrez, se trouve au 2^{ème} étage avec ascenseur, et se compose comme suit : une entrée une cuisine ouverte sur un séjour, le tout fait 29m² et bénéficie d'un balcon, une salle d'eau et un WC séparé. Une place de parking et une grande cave complètent cet appartement. Les charges, de 240 par mois, incluent notamment L'eau chaude, l'eau froide, le chauffage, les services d'un gardien et l'entretien des parties communes.

Le prix de vente est 274 000 euros incluant 8 900 euros d'honoraires d'agence (soit 265 100 euros hors honoraires d'agence et 3.36% d'honoraires à la charge du vendeur).

Caractéristiques

🏠 46m² 🏠 2 pièces 🚿 1 salle d'eau 🚽 1 WC 📏 2^e étage 🚗 ascenseur 🌿 balcon, terrasse 🗳️ cave 🅅 parking 💰 728€ de charges trimestrielles 🏠 878€ de taxe foncière 📅 1976

Bien présenté par**Damien D****Cordonnées de contact**

0624972339 - dduclos@equinimo.fr