

**Nom de l'annonce**

4 pièces, 3 chambres, au calme, bel immeuble, 300m Église d'Auteuil

**Photo du bien****Localisation - Prix**Appartement, PARIS-16 - **3 100€****Description**

Equinimo vous propose à la location ce 4 pièces de 100 m<sup>2</sup> au 1er étage (avec ascenseur) au sein d'un bel immeuble de 1926 situé au 7 avenue Léon Heuzey à 200 m de la station de métro Mirabeau, ligne 10, à 500 m de la station de RER C Javel et à 300 m de l'Église d'Auteuil. L'appartement au calme absolu donne d'un côté sur une impasse et de l'autre sur cour. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine équipée avec escalier de service sur la cour, de trois chambres, d'un dressing, d'une salle de bain et d'un WC séparé. L'appartement dispose d'une grande cave de 15 m<sup>2</sup>. Le loyer est de 3 100 euros charges comprises. Les charges comprennent l'entretien des parties communes, l'eau froide et l'ascenseur. Le chauffage au gaz et l'eau chaude électrique sont individuels. Les frais d'agence à la charge du locataire sont [...]

**Caractéristiques**

🏠 99m<sup>2</sup> 🏠 4 pièces 🛏 3 chambres 🚿 1 salle de bain 🚽 1 WC 🏠 chauffage individuel gaz 🏠 1<sup>er</sup> étage 🏠 ascenseur 📏 2.70m sous plafond 🏠 cave 📅 1926

**Bien présenté par****Enzo B****Cordonnées de contact**01 84 20 40 37 - [ebartoloni@equinimo.fr](mailto:ebartoloni@equinimo.fr)